

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI: GOŁUCHOWICE, GRABIE, JURCZYCE, KRZĘCIN, POLANKA HALLERA, RZOZÓW W ICH GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH

Zał. nr 1 do uchwały Nr ...... Rady Miejskiej w Skawinie z dnia ....

CZĘŚĆ GRAFICZNA SKALA 1: 1000 POMNIEJSZONA DO 1:2500

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA EKOLOGICZNA- OBSZAR STANOWIĄCY POWIĄZANIA PRZYRODNICZE
- STREFA OGRANCZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU OD OBSZARU KOLEJOWEGO
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U TERENY USŁUG
- UN-UE-UK TERENY USŁUG NAUKI LUB USŁUG EDUKACJI LUB USŁUG KULTURY I ROZRYWKI
- UT TERENY USŁUG TURYSTYKI
- U-P TERENY USŁUG LUIB PRODUKCJI
- U-KO TERENY USŁUG LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- U-KOP TERENY USŁUG LUB PARKINGU
- U-ZP TERENY USŁUG LUB ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDG-KDZ TERENY DRÓG GŁÓWNYCH LUB DRÓG ZBIORCZYCH
- KDZ TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
- KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KKK TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KKK-KDZ KDG TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ LUB DRÓG ZBIORCZYCH LUB DRÓG GŁÓWNYCH
- KKK-KDL TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ LUB DRÓG LOKALNYCH
- KKK-KDD TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ LUB DRÓG DOJAZDOWYCH
- KO TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KOP TERENY PARKINGU
- I TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- RN TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZ TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM
- RZM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- L TERENY LASU
- ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- 1ZP TERENY ZIELENI URZADZONEJ
- 2ZP TERENY ZIELENI URZADZONEJ
- CC TERENY CMENTARZA CZYNNEGO

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- A-607/M OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ez_07 OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- 24 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- 37550 OSUWISKO AKTYWNE
- 37550 OSUWISKO OKRESOWO AKTYWNE
- 37550 OSUWISKO NIEAKTYWNE
- 67103 TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
- STREFA BUFOROWA
- PAS IZOLUJACY TEREN CMENTARZA OD INNYCH TERENÓW O ZASIĘGU 50 M
- PAS IZOLUJACY TEREN CMENTARZA OD INNYCH TERENÓW O ZASIĘGU 150 M
- TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ W KM 5 +500 RZEKI SKAWINKI W MIEJSCOWOŚCI SKAWINA
- TEREN OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH W MIEJSCOWOŚCI SKAWINA STUDNIAMI Sz-1 I Sz-2, ZLOKALZIOWANEGO
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH "KRZĘCIN" IB 5240
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTORYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%
- GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTORYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- STREFA W ZASIĘGU ZALEWU WODĄ Q1%, W KTÓREJ GŁĘBOKOŚCI ZALEWU SĄ MNIEJSZE NIŻ 0,5 M
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- POMNIKI PRZYRODY
- **STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGU** WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 **(wg decyzji dot. budowy przyłącza gazowego** wysokiego ciśnienia wraz z kablem światłowodowym od Stacji Gazowo-Pomiarowej przy **przy rurociągu zasilającym do punktu odbioru w** zakładzie CEZ Skawina S.A. w Skawinie)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA OBSZARÓW ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
- TERENY KOLEJOWE ZAMKNIĘTE
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAJWYŻSZEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYOSKIEGO NAPIĘCIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PASY TECHNOLOGICZNE OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- REJON PLANOWANEJ DROGI PUBLICZNEJ KDR/G
- TEREN POTENCJALNEJ LOKALIZACJI SUCHEGO ZBORNIKA PRZECIWPOWODZIOWEGO
- CIĄGI I PUNKTY WIDOKOWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400 (wg decyzji dot. budowy przyłącza gazowego wysokiego ciśnienia wraz z kablem światłowodowym od Stacji Gazowo-Pomiarowej przy przy rurociągu zasilającym do punktu odbioru w zakładzie CEZ Skawina S.A. w Skawinie)
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO WNIOSKIEM O WYDANIE DECYZJI WOJEOWDY MAŁOPOLSKIEGO O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI W ZAKRESIE TERMINALU
- LINIE ROZGRANICZAJACE TEREN INWESTYCJI (wg decyzji dot. lokalizacji inwestycji towarzyszacej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w w Świnoujściu dla przedsięwzięcia pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w zakresie przyłącze CEZ Skawina S.A. w Skawinie)
- GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH KONIECZNOŚCIĄ UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH LUB LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE LUB NIELEŚNE

PODKŁAD MAPOWY W GRANICY OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZOSTAŁ PRZYGOTOWANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPI MAPY ZASADNICZEJ